



Edsbackabladet

Höst 2025

Nr: 3 – 2025 Årgång: 34



Ur innehållet:

<i>Ordförande har ordet</i>	3	<i>Miljö</i>	5
<i>Ekonomi</i>	3	<i>Lite av varje</i>	5
<i>Fastighet</i>	3	<i>Kommande aktiviteter</i>	6
<i>Trädgård</i>	4		

Förvaltning & Felanmälan

Förvaltningskontor:

Medlemsservice * service.stockholm@hsb.se

må-on & fr 08.00-16.30 010-442 11 00 (vxl)
to 08.00-18.00

Överlåtelse, panter, garage/p-platser, hyrförråd, avgifter, m m.

Förvaltare: forvaltare@brfedsbacka.se

Rickard Jannerling 010-442 50 22

Fastighetsskötare: fastighetsskotare@brfedsbacka.se

Anders Kankainen

Adress:

HSB Brf Edsbacka i Sollentuna
c/o HSB Stockholm
Box 1385
171 27 Solna

HSB Felanmälan: * service.stockholm@hsb.se

må-on & fr 08.00-16.30 010-442 11 00 (vxl)
to 08.00-18.00

Garageportar: 08-18 60 03 (dagtid)

UNA Portar AB 070-537 81 43 (jourtelefon)

Stopp i avloppet (översvämning):

Röranalys 08-599 098 00 (jour dygnet runt)

Andra akuta fel:

Jourmontör (övrig tid) 08-695 00 00

* På föreningens webbplats finns länkar till kontaktformulär

Medlemsservice: Kontaktinfo > Förvaltningskontor

HSB Felanmälan: Felanmälan > HSB

Styrelse & Funktionärer

Ordförande ordforande@brfedsbacka.se

Johan Niltén 070-509 90 35

Vice ordf., Fastighet fastighet@brfedsbacka.se

Bo Lundström 070-813 69 51

Avtal & upphandling avtal@brfedsbacka.se

Lars Urell 070-689 55 11

Sekreterare sekreterare@brfedsbacka.se

Cecilia Barr 073-937 08 71

Ekonomi ekonomi@brfedsbacka.se

Solveig Wadman 070-576 86 90

Informationsteknik informationsteknik@brfedsbacka.se

Christer Selgeryd 070-534 96 92

Kommunikation kommunikation@brfedsbacka.se

Trädgård & miljö tradgard@brfedsbacka.se

Bo Holmberg 070-262 04 50

Äldre frågor & andra-
handsuthyrning aldrefragor@brfedsbacka.se

Maria Stensgård 076-632 71 09

Säkerhet sakerhet@brfedsbacka.se

Tom Hansen 070-270 54 00

Utsedd av HSB siri.brehm@hsb.se

Siri Brehm 010-442 14 49

Trappombudsgruppen: port

Björn Malmgren 070-623 94 16 2

Björn Nylén 073-045 68 69 4

Maria Källberg 073-544 85 65 6

Sammarkallande trappombud@brfedsbacka.se

Roland Kärvestad 070-898 98 90 8

Inger Bane 070-484 83 46 10

Marie Järnbrink 070-841 16 30 12

Ann Englund 073-999 99 96 14

Karin Norrbin 070-845 02 31 16

Monica Rodéhn 070-914 00 62 18

Rose-Marie Rosenberg 073-919 48 16 22

Karin Urell 076-180 12 36 24

Bengt Christensson 070-748 53 36 26

Ingela Sparring 073-777 56 96 28

Annica Dämfors 076-947 01 12 30

Karin Sellin 073-410 07 91 32

Anette Fröling 070-750 19 58 34

Birgitta Regnell 070-237 27 87 36

Grannsamverkan: grannsamverkan@brfedsbacka.se

Gunnar Råsander 073-046 60 47

Trädgårdsgruppen:

Sammarkallande tradgard@brfedsbacka.se

Bo Holmberg 070-262 04 50

Anders Söderblom 070-606 80 64

Anette Fröling 070-750 19 58

Cecilia Borggren 070-718 67 51

Chetan Gokhale 076-451 53 20

Ibolya Keri 073-675 93 16

Imre Keri 073-075 53 13

Ingela Sparring 073-777 56 96

Karin Urell 076-180 12 36

Kerstin Magnusson 070-644 42 55

Lisbeth Larsered 070-325 80 06

Ulla Cappelin 072-325 40 08

Kvartersgård, gäst-

övernattningsrum: bokning@brfedsbacka.se

Ann Englund 073-999 99 96

Bo Lundström 070-813 69 51

Flagggeneral: flaggning@brfedsbacka.se

Rolf Borggren 073-023 28 58

Fritidsgruppen:

Sammarkallande fritid@brfedsbacka.se

Helene Breitholtz 072-714 84 48

Annika Ekström 076-107 07 54

Margareta Eriksson Höök 070-760 40 99

Monica Rodéhn 070-914 00 62

Rose-Marie Rosenberg 073-919 48 16

Hobbylokal: hobby@brfedsbacka.se

Patrik Allard 073-325 12 42

Beredskapsplanering: beredskap@brfedsbacka.se

Rolf Borggren 073-023 28 58

Föreningsrevisorer:

Ordinarie revisor@brfedsbacka.se

Ola Bergström 070-759 10 01

Suppleant

John Bengtsson 070-184 00 01

Valberedning:

Sammarkallande valberedning@brfedsbacka.se

Lisbeth Larsered 070-325 80 06

Ewa Backans 070-378 66 23

Rolf Borggren 073-023 28 58

Ordförande har ordet

Hösten har gjort sitt intåg och med den kommer både nya utmaningar och möjligheter för vår förening. Som ordförande vill jag börja med att tacka alla engagerade medlemmar för det fantastiska arbete som lagts ner under sommaren. Vår trädgårdsgrupp har fortsatt sitt idoga arbete med att vårda och utveckla den gröna miljön runt Brf Edsbacka, vilket skapat en oas av både skönhet och trivsel för oss alla.

Extra glädje är att Bo åter är hemma efter en tid på sjukhus. Välkommen tillbaka – din närvaro och värme är uppskattad av många! Den sammanhållning som finns i vår förening blir särskilt tydlig då vi stöttar varandra i både vardag och när livet bjuder på motgång.

Vi har också under året tagit stora kliv inom beredskapsfrågor. Brf Edsbacka har blivit något av en ledstjärna i kommunen, mycket tack vare Rolf Borggrens sakkunskap och engagemang. Det är med stolthet vi kan meddela att Sollentuna kommun har bjudit in oss att dela med oss av våra erfarenheter och de åtgärder vi infört för att öka tryggheten och beredskapen i föreningen. Denna inbjudan är ett kvitto på att vårt arbete är både viktigt och uppskattat, och vi kommer fortsätta ligga i framkant för att skapa en säker och hållbar boendemiljö.

Styrelsen har även haft helheten i fokus genom att se över och förnya våra skyltar i området. Nya infoskyltar har satts upp och monterats, vilket bidrar till att både boende och besökare lättare hittar rätt och känner sig välkomna. Det är dessa små men betydelsefulla insatser som bygger vidare på den omtänksamma atmosfär vi alla uppskattar.

Avslutningsvis vill jag rikta ett varmt tack till er alla. Tillsammans skapar vi en förening där gemenskap, engagemang och framtidstro präglar vår tillvaro. Jag ser fram emot en fortsatt fin höst full av aktiviteter, samarbete och inspirerande möten. Tveka inte att ta kontakt med styrelsen om du har frågor, idéer eller vill engagera dig – varje insats räknas och bidrar till att göra Brf Edsbacka till ett ännu bättre hem.

Hälsningar
Johan Niltén

Ekonomi

Omprioriteringar i underhållet gör att likviditeten är bättre än förväntat. Eventuellt kommer ytterligare amorteringar på våra lån att ske i höst. Vi återkommer med mer information i nästa nummer.

Solveig Wadman / ekonomi

Fastighet

Belysning

Om ni märker att någon armatur i garage eller utomhus inte fungerar, gå in på hemsidan och gör en felanmälan till HSB så åtgärdar fastighetsskötaren så fort som möjligt.

Om ingen anmäler så händer det inget.

Sophantering

Nu har vi haft sortering av förpackningar i tre månader och det har fungerat bra. Det har varit lite konstiga saker framför allt i metallåtervinning, stekpannor lämnas i grovsoporna.



Grovsoprummet däremot är det problem med att det ställs saker utanför kärlen. Förmodligen för att man tror att någon annan kanske vill ha dem. Det ger bara extra arbete för fastighetsskötaren att slänga i sakerna i ett kärl.

Exempel från 14/7: det var tungt att få i det här i kärlen.

Om du tror att någon annan vill ha det du inte vill ha, ge bort det, skriv på Facebook "Vi på Platåvägen" eller lapp på anslagstavlan vid port 28.

LÄMNA INTE SAKER PÅ GOLVET, LÄGG I KÄRLEN!

Avlopp

Var försiktig med vad ni håller ner i köksavloppet, använd MILJÖTRATTEN för matfett. Hämta tratt i soprummet, sätt den på en petflaska, spara skruvkorken i fästet under locket.

Petflaskan med matfett får inte slängas i restavfallskärlet. Den ska lämnas in för återvinning. Släng **INTE** tratten.

Fönster

Det har hämtats en hel del tätningslist och dammlist på Måndagsöppet. Det är bra om så många som möjligt fixar sina fönster innan vintern. Varmare inne och minskad fjärrvärmeförbrukning.

Bo Lundström / fastighet

Trädgård

Sommaren har varit omväxlande med både värme och kyla, sol, regn och blåst, men trädgårdsgruppen har som vanligt hanterat växlingarna. Vattnat när det behövs och ansat, rensat och beskurit.

Under våren gjorde vi omfattande kompletteringar i rabatterna och Ibolya och Imre skänkte oss en vacker amfora som nu pryder entrén till Kvartersgården.



HSB har dessutom fått en ny underentreprenör som gör ett mycket bättre arbete än den tidigare. På gång är putsklippning av häckarna i början av september då en del missar skall rättas till. Jag påminner också om att klippning av insidan på uteplatserna inte ingår i avtalet med HSB.

I början av juli fick vi en kraftig blåst som fällde några träd och knäckte några tallgrenar. Lyckligtvis orsakade den inga skador. Grenarna samlades ihop av Anders och bortforslades av Stålfreds. Till hösten skall vi ta hand om döda skadade träd.

Här sitter en del av trädgårdsgruppen och har "pic-nic" i paviljongen, nöjda med dagens insats.

Bo Holmberg / trädgård

Miljö

Råttor

Vi har fortsatt problem med råttor. En av orsakerna är att det ligger mycket fallfrukt på marken. Vi uppmanar de boende som har fruktträd att ta hand om den.

Likaså att inte lämna matrester på uteplatser och terrasser eller mata fåglar.

Styrelsen

Lite av varje

Nya medlemmar hälsas välkomna

Tomas och Lena Ojala, Platåvägen 2.

Ture Thörnvik och Milena Chincholle, Platåvägen 4.

Sara Neander, Platåvägen 8.

Grillkväll

Vädrets makter visade sig inte från sina bästa sidor när vi hade sommarens grillkväll, men det blev ändå en mysig kväll med hög stämning.

Varmt tack till fritidsgruppen och alla som ställde upp.



Tack Trädgårdsgruppen

”Men ni bor ju i finaste parken! Vilka vackra blommor!!” och andra glada tillrop hördes från våra gäster när vi firade ett barnbarns student i Kvartersgården. TACK för det Trädgårdsgruppen!

Ja det är verkligen en glädje att möta en sån blomsterprakt när man kommer utanför dörren. Tack än en gång.

Else-Marie och Staffan Stadell

Cyklar

De omärkta cyklar som samlades in förra städdagen kommer att auktioneras ut efter höstens städdag om ingen gör anspråk på dem.

Om du tror att någon cykel kan vara din, kontakta Bosse Lundström.

Styrelsen

Kompost

Tänk på att jord och krukor inte få slängas på komposten. Krukor läggs i grovsoporna och större mängder jord, till exempel vid terrasstömning, skickas till återvinning.

Styrelsen

Kommande aktiviteter

- **Måndagsöppet kl. 18.00 – 19.00 helgfria måndagar tom 15:e december.**
För alla som önskar fråga något, eller framföra någon synpunkt till styrelsen, ges möjlighet till detta varje helgfri måndag i styrelserummet, som ligger i E-huset intill tvättstuga 2.

Redaktör: Bo Holmberg / kommunikation
Redigerare: Christer Selgeryd / informationsteknik